

Khoa

SỞ TƯ PHÁP
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 10 năm 2020

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ SỐ: 1191/TTĐG
QUẬN 6

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Số: 68
ĐẾN Ngày 22/10/2020 Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đầu giá tài sản số 105/HĐ-ĐG ngày 13/10/2020 giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6 và Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh,
Chuyển: CTV Khoa

Trung tâm thông báo công khai việc đầu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6

Địa chỉ: số 2 đường số 44, phường 10, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tên tài sản: Nhà, đất tại số 56 Lý Chiêu Hoàng, Phường 10, Quận 6,

Thành phố Hồ Chí Minh.

- Vị trí: thửa 431 tờ bản đồ số 47 (BĐĐC) P10 Q6.

- Diện tích: 94m² (sử dụng riêng)

- Cấu trệt + 3 lầu + mái BTCT, tường gạch, khung + sàn BTCT.

- Tổng diện tích xây dựng:

+ Theo GCN: 259,6m²

+ Theo thực tế: 270,4m² (trong đó, DT sai so với GCN: 10,8m² ; DT sai quy chuẩn: 2m²)

+ Thời hạn sở hữu: lâu dài.

- Quy hoạch giao thông:

* Giá khởi điểm tài sản đầu giá: 12.440.300.000 đồng.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản bán để đảm bảo thi hành án.

Lưu ý:

- Cơ quan thi hành án không thu hồi được bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở. Người mua được tài sản đầu giá tự làm thủ tục hợp thức hóa và tuân thủ các quy định của nhà nước về quy hoạch tại thời điểm mua được tài sản đầu giá. Khi nhà nước thực hiện quy hoạch, người mua được tài sản đầu giá phải chấp hành theo quy định.

- Phí công chứng do người trúng đầu giá tài sản nộp theo quy định.

2. Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm (được nộp vào tài khoản số 060153075312 của Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Trung tâm).

3. Tiền mua hồ sơ đầu giá: 500.000 đồng.

4. Thời gian và liên hệ xem tài sản: Trong thời hạn đăng ký tham gia đầu giá, tại nơi có tài sản (liên hệ a.Khoa - 0918.201717).

5. Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đầu giá: Từ ngày 22/10/2020 đến 17 giờ 09/11/2020 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.